
 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 2	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.1192 de 2026	
Nombre completo del contratista: KAREN VANESSA OLAYA GONZALEZ	
Documento de identificación: 1144047275	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005934	
3. INFORME JURIDICO	
Fecha de Inicio 02/feb/2026	Fecha terminación 31/may/2026
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03.P002.F 004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

#### 4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de QUINCE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE (\$15.788.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:


Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 15.788.000	\$3.947.000	\$3.947.000	\$7.894.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	<p>No. Planilla: 6009072640</p> <p>No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 98896003</p> <p>Operador: SOI</p> <p>Fecha de Pago: 02/mar/2026</p> <p>Periodo de pago de la seguridad social: Febrero/2026</p>

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)  INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

Observaciones al informe financiero y contable: La contratista adjunta seguridad social del mes de febrero de 2026 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente.


## 5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor (es):


Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.1192 de 2026 pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones específicas y objeto contractual:

1. Realizar visitas periódicas para definir las necesidades de la infraestructura deportiva y recreativa de los escenarios deportivos.

- La contratista realizó visita para la socialización de cronograma y registro de actividades en el escenario deportivo Parque Recreativo La Fortaleza y así determinar la oferta deportiva en los diferentes espacios y horarios y las necesidades o dificultades que se presentan durante la práctica deportiva por infraestructura que pudiera requerir de intervenciones para su mejoramiento.
- La contratista realizó visita para la socialización de cronograma y registro de actividades en el escenario deportivo Parque Recreativo El Recuerdo y así determinar la oferta deportiva en los diferentes espacios y horarios y las necesidades o dificultades que se presentan durante la práctica deportiva por infraestructura que pudiera requerir de intervenciones para su mejoramiento.
- La contratista realizó visita para la socialización de cronograma y registro de actividades en el escenario deportivo Parque Recreativo Aguablanca y así determinar la oferta deportiva en los diferentes espacios y horarios y las necesidades o dificultades que se presentan durante la práctica deportiva por infraestructura que pudiera requerir de intervenciones para su mejoramiento.

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03.P002.F 004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>


- La contratista realizó visita para la socialización de cronograma y registro de actividades en el escenario deportivo Polideportivo La Fortaleza y así determinar la oferta deportiva en los diferentes espacios y horarios y las necesidades o dificultades que se presentan durante la práctica deportiva por infraestructura que pudiera requerir de intervenciones para su mejoramiento.
- La contratista realizó visita para la socialización de cronograma y registro de actividades en el escenario deportivo Polideportivo La Gran Colombia y así determinar la oferta deportiva en los diferentes espacios y horarios y las necesidades o dificultades que se presentan durante la práctica deportiva por infraestructura que pudiera requerir de intervenciones para su mejoramiento.
- La contratista realizó visita para la socialización de cronograma y registro de actividades en el escenario deportivo Polideportivo Conquistadores y así determinar la oferta deportiva en los diferentes espacios y horarios y las necesidades o dificultades que se presentan durante la práctica deportiva por infraestructura que pudiera requerir de intervenciones para su mejoramiento.
- La contratista realizó visita para la socialización de cronograma y registro de actividades en el escenario deportivo Polideportivo San Pedro y así determinar la oferta deportiva en los diferentes espacios y horarios y las necesidades o dificultades que se presentan durante la práctica deportiva por infraestructura que pudiera requerir de intervenciones para su mejoramiento.
- La contratista realizó visita para la socialización de cronograma y registro de actividades en el escenario deportivo Polideportivo Prados de Oriente y así determinar la oferta deportiva en los diferentes espacios y horarios y las necesidades o dificultades que se presentan durante la práctica deportiva por infraestructura que pudiera requerir de intervenciones para su mejoramiento.

 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>		MAJA01.04.03.P002.F 004
	<b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>		VERSIÓN 002


- La contratista realizó visita para la socialización de cronograma y registro de actividades en el escenario deportivo Unidad Recreativa Villa del Sur y así determinar la oferta deportiva en los diferentes espacios y horarios y las necesidades o dificultades que se presentan durante la práctica deportiva por infraestructura que pudiera requerir de intervenciones para su mejoramiento.
- La contratista realizó visita para la socialización de cronograma y registro de actividades en el escenario deportivo Quiosco para la tercera edad Luis H Garces y así determinar la oferta deportiva en los diferentes espacios y horarios y las necesidades o dificultades que se presentan durante la práctica deportiva por infraestructura que pudiera requerir de intervenciones para su mejoramiento.
- La contratista realizó visita para la socialización de cronograma y registro de actividades en el escenario deportivo Unidad Recreativa Villa del Sur y así determinar la oferta deportiva en los diferentes espacios y horarios y las necesidades o dificultades que se presentan durante la práctica deportiva por infraestructura que pudiera requerir de intervenciones para su mejoramiento.

2. Ofrecer asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo ambiente de comunicación y solución de problemas.

- La contratista realizó visita de seguimiento para conocer la oferta de las actividades deportivas en el escenario deportivo Polideportivo La Gran Colombia, en donde se reconoció la necesidad de la comunidad de monitores deportivos y de tercera edad, ya que en el Polideportivo no cuentan con programas que ofrezcan estas funciones.

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03.P002.F 004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

- La contratista realizó visita de seguimiento con el propósito de evidenciar las actividades deportivas desarrolladas en el Polideportivo San Pedro, en la cual se evidenció una preparación estructurada de la sesión con implementos deportivos acordes a la modalidad; además se presenció al formador con buena presentación personal y una actitud respetuosa y amable hacia los niños.
- La contratista realizó visita de seguimiento a la actividad deportiva en el escenario deportivo Polideportivo La Fortaleza, en la cual se pudo constatar que el Polideportivo cuenta con formadores deportivos capacitados para el cumplimiento de sus labores de enseñanza de las actividades deportivas correspondientes a fútbol, además, la cancha de fútbol de césped, cumple con las condiciones de seguridad, garantizando un uso confiable por parte de los usuarios.
- La contratista llevó a cabo una visita de seguimiento con el propósito de evidenciar las actividades deportivas desarrolladas en la Unidad Recreativa Villa del Sur, en donde se pudo constatar que en las instalaciones cuentan con entrenadores y formadores deportivos altamente capacitados para el cumplimiento de sus labores de enseñanza de las actividades deportivas ofertadas, además, los escenarios cumplen con las condiciones de seguridad, garantizando un uso confiable por parte de los usuarios.
- La contratista realizó visita de seguimiento a la actividad deportiva en el escenario deportivo Parque Recreativo El Recuerdo, en la cual se pudo constatar que, para cada actividad deportiva ofertada en el escenario, cuentan con entrenadores y formadores deportivos capacitados para el cumplimiento de sus labores de enseñanza.
- La contratista realizó visita de seguimiento a la actividad deportiva en el escenario deportivo Quiosco de la tercera edad Luis H Garcés, en la cual se pudo constatar que el formador deportivo se encuentra debidamente capacitado para el cumplimiento de sus labores de enseñanza de las actividades físicas para la tercera edad y que el espacio utilizado es plano, firme, sin huecos ni desbalances, cumpliendo así con las


 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03.P002.F 004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

condiciones de seguridad, no representando riesgo de caídas para las personas de la tercera edad, garantizando un uso confiable por parte de los usuarios.

3. Soportar al coordinador zonal la información semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran de un tratamiento apoyado por la coordinación de escenarios, para que las necesidades de los escenarios sean atendidas de forma oportuna y eficaz.

- La contratista asistió a comité primario llevado a cabo por el coordinador zonal Camilo Mosquera, para entrega de actas y socialización de la prohibición de proselitismo político en los escenarios deportivos y recreativos, las instrucciones para la programación de mesas de deporte a partir del 9 de marzo de 2026, lineamientos sobre el estado de avance de las cuentas de cobro, novedades e incidencias de infraestructura en escenarios deportivos de la zona 1, seguimiento a proyectos de intervención de escenarios por recursos de empréstito y resolución de dudas e inquietudes.
- La contratista asistió a comité primario llevado a cabo por el coordinador zonal Camilo Mosquera, en la cual se socializó el informe de estado de actas por cada gestor, la asignación de vigilantes en escenarios deportivos y recreativos, seguimiento a la instalación de letreros en la zona 1, novedades e incidencias de infraestructura en escenarios deportivos y seguimiento a obras de intervención por recursos de empréstito.
- La contratista asistió a comité primario llevado a cabo por el coordinador zonal Camilo Mosquera, en la cual se entregaron actas correspondientes a los meses enero, febrero y marzo, se realizó el registro de devoluciones y correcciones de actas por inconsistencias y el informe de estado de cumplimiento de actas por gestor pendientes de enero y febrero.




 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

4. Elaborar actas correspondientes a las visitas periódicas de seguimiento realizadas a los escenarios deportivos, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y/o entes de control.

- La contratista realizó mesa de trabajo con la administración del escenario deportivo susceptible de administración Unidad Recreativa Villa del Sur, para socializar acerca de las actividades deportivas, recreativas y comunitarias realizadas y el estado general del mismo.
- La contratista realizó mesa de trabajo con el coordinador de Deportes del Polideportivo La Gran Colombia para socializar acerca de las actividades deportivas, recreativas y comunitarias realizadas y estado general del mismo.
- La contratista realizó mesa de trabajo en el escenario deportivo Polideportivo San Pedro para socializar acerca de las actividades deportivas, recreativas y comunitarias realizadas y estado general del mismo.
- La contratista realizó mesa de trabajo en el escenario deportivo Polideportivo La Fortaleza con el presidente de ASOJAC Ferney Ocampo, para socializar acerca de las actividades deportivas, recreativas y comunitarias realizadas y estado general del mismo.
- La contratista realizó visita de inspección y reconocimiento del escenario deportivo Cancha Múltiple Villa del Sur con el fin de registrar el estado actual de las instalaciones y de examinar la conservación de los espacios, las condiciones sanitarias en general y el cumplimiento de protocolos de seguridad y bienestar comunitario, en el cual se identificó el estado de los inmuebles, edificaciones y zonas recreativas: zonas verdes, canchas múltiples, zona e infraestructura de los juegos recreativos para niños, bancas, pasillos y suelos; durante la cual se concluye que: el estado de los inmuebles y las zonas recreativas se evidenciaron en óptimas condiciones y no se observaron deterioros que afecten la seguridad o comodidad de los usuarios; a excepción de la cancha ubicada al lado que si puede afectar contra la seguridad física de las personas.




 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03.P002.F 004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

Toda el área se encontró en muy buenas condiciones de aseo y limpieza. Se ubican oportunamente avisos de precaución en las áreas requeridas cumpliendo con las normas de seguridad y se envía reporte a la cuadrilla sobre las condiciones de la cancha múltiple que se encontró en mal estado.

- La contratista realizó visita de reconocimiento e inspección al escenario deportivo Cancha de Fútbol 11 Villa del Sur con el fin de registrar el estado actual de las instalaciones y de examinar la conservación de los espacios, las condiciones sanitarias en general y el cumplimiento de protocolos de seguridad y bienestar comunitario, en el cual se identificó el estado de los inmuebles, edificaciones y zonas recreativas: zonas verdes, bancas, pasillos, suelos y graderías; durante la cual se concluyó que: la Cancha Múltiple Villa del Sur cumple con las condiciones de seguridad, garantizando espacios adecuados lo que permite un uso confiable por parte de los visitantes para el desarrollo de actividades deportivas, físicas, recreativas y comunitarias. No se observaron novedades de deterioro que afecten la seguridad o comodidad de los usuarios y se envía reporte de luminarias que tienen lámparas sin funcionamiento.


5. Participar en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.

- La contratista realizó visita de mantenimiento al escenario deportivo Polideportivo Conquistadores, con el fin de registrar el estado actual de las instalaciones y de examinar la conservación de los espacios, las condiciones sanitarias en general y el cumplimiento de protocolos de seguridad y bienestar comunitario, en el cual se identificó el estado de las estructuras y zonas recreativas: zonas verdes, quioscos, canchas múltiples, zona e infraestructura de los juegos recreativos para niños, bancas, pasillos, suelos y graderías. Con respecto a las estructuras, aseo y limpieza y manejo del parque por parte de la comunidad se concluyó que: la cancha múltiple y el quiosco están en buenas condiciones generales, el resbalador suelto puede implicar riesgo para la integridad física de los niños que juegan en el parque, se realizó registro del código pintado de la luminaria para envío de reporte a Emcali, el aseo y limpieza general estaba en aceptables condiciones con presencia funcional de botes de basura. Con respecto a los hallazgos se planteó lo siguiente: se realizó envío de

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p>		MAJA01.04.03.P002.F 004
	<p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>		<p>VERSIÓN</p> <p>002</p>

solicitud de mantenimiento a la cuadrilla para soldadura del resbalador que está suelto de la estructura, se registró código de la luminaria para realización del respectivo reporte a Emcali y se recomendó prestar más atención al aseo de las zonas verdes, las cuales no estaban totalmente sucias, pero sí con presencia de residuos vegetales y pocas bolsas alrededor de la cancha múltiple y el parque infantil.


- La contratista realizó visita de mantenimiento al escenario deportivo Polideportivo La Fortaleza con el fin de registrar el estado actual de las instalaciones y de examinar la conservación de los espacios, las condiciones sanitarias en general, la gestión administrativa y el cumplimiento de protocolos de seguridad y bienestar comunitario, en el cual se identificó el estado de los inmuebles y zonas recreativas: baños, zonas verdes, edificaciones, canchas múltiples, zona e infraestructura de los juegos recreativos para niños, bancas, pasillos y suelos. Se pudo concluir que, El Polideportivo La Fortaleza cumple con las condiciones de seguridad en la infraestructura, garantizando espacios adecuados lo que permite un uso confiable por parte de los visitantes para el desarrollo de actividades deportivas, físicas, recreativas y comunitarias. El entorno higiénico general de toda el área correspondiente al polideportivo se halló en condiciones apropiadas, con botes de basura metálicos en muy buen estado, aunque con residuos orgánicos verdes, no se encontraron basuras que afecten la estética del parque y la salud de los habitantes de la comunidad. En cuanto a los hallazgos negativos encontrados, se propuso lo siguiente: se realizó registro del código luminario y se envió reporte a Emcali sobre el poste de luz que permanece encendido durante el día. Se hizo la recomendación de recoger los desechos orgánicos.
- La contratista realizó visita de mantenimiento al escenario deportivo Unidad Recreativa Villa del Sur, con el fin de registrar el estado actual de las instalaciones y de examinar la conservación de los espacios, las condiciones sanitarias en general, la gestión administrativa y el cumplimiento de protocolos de seguridad y bienestar comunitario, en el cual se identificó el estado de los inmuebles y zonas recreativas: baños, zonas verdes, quioscos, piscinas, canchas múltiples, zona e infraestructura de los juegos recreativos para niños, bancas con techo, gradería de la cancha múltiple, pasillos y suelos y escenario para presentaciones. Se pudo hallar que, el estado de

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p>		MAJA01.04.03.P002.F 004
	<p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>		<p>VERSIÓN</p> <p>002</p>


los inmuebles y las zonas recreativas se evidenciaron en óptimas condiciones y no se observaron deterioros que afecten la seguridad o comodidad de los usuarios. El

personal asignado a los distintos quehaceres del cuidado del escenario se mostró comprometido con las labores de aseo y mantenimiento, garantizando espacios limpios y adecuados para la comunidad. Se ubican oportunamente avisos de precaución en las áreas requeridas cumpliendo con las normas de seguridad.

- La contratista realizó visita de mantenimiento al escenario deportivo Polideportivo Prados de Oriente, con el fin de registrar el estado actual de las instalaciones y de examinar la conservación de los espacios, las condiciones sanitarias en general, el cumplimiento de protocolos de seguridad y bienestar comunitario, en el cual se identificó el estado de los inmuebles y zonas recreativas: zonas verdes, canchas múltiples, zona e infraestructura de los juegos recreativos para niños, bancas, pasillos y suelos y escenario para presentaciones, gradería, cerramientos, señalizaciones y luminarias. Se halló que, en algunos aspectos como: la cancha de fútbol suelta, el consumo de sustancias psicoactivas y los abundantes deshechos, el polideportivo no cumple con las condiciones de seguridad, lo cual no garantiza espacios adecuados y no permite un uso confiable por parte de los visitantes para el desarrollo de actividades deportivas, físicas, recreativas y comunitarias. El estado de la infraestructura mencionada en buenas cualidades y de las zonas recreativas que se evidenciaron en aceptables condiciones, aunque requieren de mantenimiento superficial y en las cuales no se observaron deterioros que afecten la seguridad o comodidad de los usuarios, garantizan la seguridad de su uso. No se observó compromiso con el aseo y limpieza del polideportivo, lo cual no garantiza el cumplimiento de las normas de bioseguridad, pudiendo afectar esto la salud de las personas. Para lo anterior, se plantearon las siguientes soluciones: se realizó envío de solicitud de cuadrilla para el arreglo de la cancha de fútbol suelta que puede afectar la vida de los usuarios. Se realizó envío de solicitud de cuadrilla para el mantenimiento de la infraestructura como juegos infantiles, arcos de fútbol y/o baloncesto, teatrino, que necesita de refuerzo de pintura. Se realizó envío de solicitud de cuadrilla para el ajuste de malla eslabonada. Se recomendó al presidente de la JAC Luis García, proponer un acuerdo con la comunidad para el aseo y limpieza del polideportivo.

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p>		MAJA01.04.03.P002.F 004
	<p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>		<p>VERSIÓN</p> <p>002</p>

- La contratista realizó visita de mantenimiento al escenario deportivo Parque Recreativo Aguablanca, con el fin de registrar el estado actual de las instalaciones y de examinar la conservación de los espacios, las condiciones sanitarias en general, el cumplimiento de protocolos de seguridad y bienestar comunitario, en el cual se identificó el estado de los inmuebles y zonas recreativas: zonas verdes, edificaciones, cancha múltiple, zona e infraestructura de los juegos recreativos para niños, bancas, graderías, pasillos, suelos y señalizaciones. En donde se halló que: el estado de los inmuebles y las zonas recreativas se evidenciaron en pésimas condiciones y se observaron deterioros que pueden afectar la seguridad, comodidad y salud de los usuarios, lo que no permite un uso confiable por parte de los visitantes para el desarrollo de actividades deportivas, físicas, recreativas y comunitarias. No hay cuidado del escenario en las labores de aseo y mantenimiento, por lo tanto, no garantiza espacios limpios y adecuados para la comunidad. No hay avisos de precaución en las áreas que por mal estado puedan generar daños en los usuarios, incumpliendo así con todas las normativas de seguridad. El consumo de sustancias psicoactivas es común fuera del parque infantil, lo que puede generar problemas de seguridad para la comunidad que asiste al escenario. Para lo anterior se tomaron las siguientes acciones: se envió reporte de cuadrilla para: ajuste de malla eslabonada, arreglo de soldadura, ajuste y pintura de los juegos infantiles, ajuste de la gradería de metal. Se envió reporte a Emcali para cableado de electricidad que se encontró con cometas enredadas y zapatos.
- La contratista realizó visita de mantenimiento al escenario deportivo Parque Recreativo La Fortaleza, con el fin de registrar el estado actual de las instalaciones y de examinar la conservación de los espacios, las condiciones sanitarias en general y el cumplimiento de protocolos de seguridad y bienestar comunitario, en el cual se identificó el estado de los inmuebles y zonas recreativas: cerramientos, luminarias, señalizaciones, zonas verdes, quioscos, zona e infraestructura de los juegos recreativos para niños, bancas, pasillos y suelos. Se halló que: el Parque Recreativo La Fortaleza cumple con las condiciones de seguridad, garantizando espacios adecuados, lo que permite un uso confiable por parte de los visitantes para el desarrollo de actividades deportivas, físicas, recreativas y comunitarias. El estado de


 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03.P002.F 004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

los inmuebles y las zonas recreativas se evidenciaron en óptimas condiciones y no se observaron deterioros que afecten la seguridad o comodidad de los usuarios.

- La contratista realizó visita de mantenimiento al escenario deportivo Polideportivo San Pedro con el fin de registrar el estado actual de las instalaciones y de examinar la conservación de los espacios, las condiciones sanitarias en general, la gestión administrativa y el cumplimiento de protocolos de seguridad y bienestar comunitario, en el cual se identificó el estado de los inmuebles y zonas recreativas y/o deportivas: zonas verdes, edificaciones, canchas múltiple, cancha sintética, zona e infraestructura de los juegos recreativos para niños, parque Biosaludable, bancas, pasillos, suelos, graderías, señalizaciones, cerramientos y luminarias. Se pudo hallar que: Al ser un espacio abierto ubicado en zonas vulnerables al consumo de sustancias psicoactivas y alcohólicas pueden presentarse condiciones de inseguridad por el libre acceso de los consumidores al interior del polideportivo. En el estado de las zonas deportivas y/o recreativas no se evidenciaron deterioros que afecten la seguridad corporal o comodidad de los usuarios pero que si requieren de mantenimiento. El Polideportivo San Pedro cumple con las condiciones de seguridad en la infraestructura garantizando espacios adecuados, lo que permite un uso confiable por parte de los visitantes para el desarrollo de actividades deportivas, físicas, recreativas y comunitarias. El aseo y limpieza general, aunque no está en deficientes condiciones si es posible su mejora. Dado lo anterior se sugirieron las siguientes soluciones: Se realizó envío de solicitud de cuadrilla para ajuste de la malla eslabonada de encerramiento del polideportivo. Se realizó envío de solicitud de cuadrilla para adecuación de pintura para los juegos infantiles y barras de calistenia. Se recomendó el aseo más permanente en general al polideportivo.

6. Realizar otras actividades que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- La contratista asistió a capacitación realizada en el pasillo del Coliseo de Hockey sobre Salud Ocupacional enfatizada en la higiene postural dirigida por el especialista en el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo, Juan Salazar, en la cual se trataron los temas acerca de los desordenes musculoesqueléticos, riesgos

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)  INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

biomecánicos y factores de riesgo ergonómico asociados al riesgo laboral de los trabajadores del sector público.

MEDIO DE VERIFICACIÓN:

[https://drive.google.com/drive/folders/1BTHCBr1blurw\\_lKMn\\_9O7VCzTqGPjZKB](https://drive.google.com/drive/folders/1BTHCBr1blurw_lKMn_9O7VCzTqGPjZKB)

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

#### 6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

#### 7. FIRMAS RESPONSABLES


---

 EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA  
 Nombre y firma del Supervisor

---

 Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 24/mar/2026